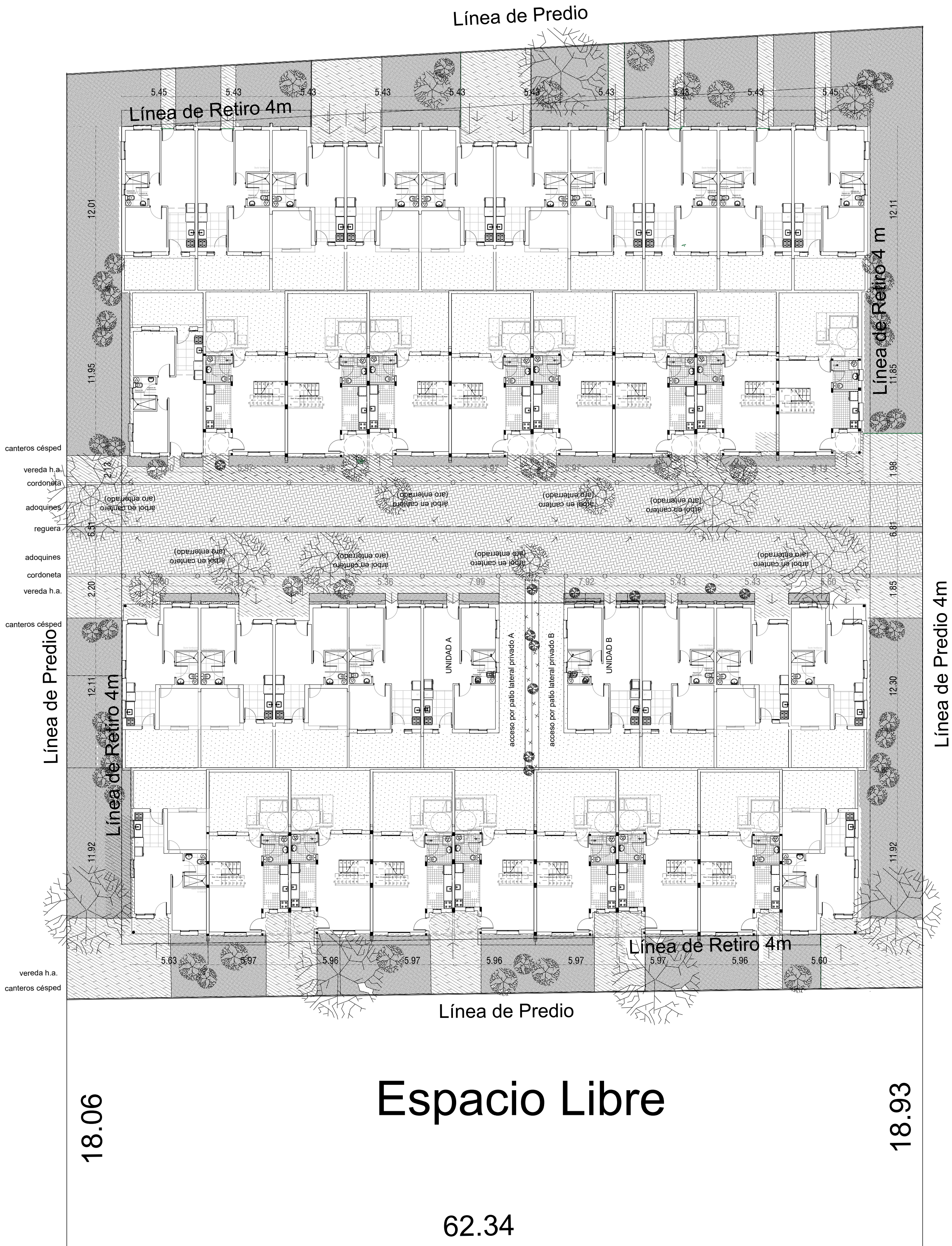


Calle Congreve

Calle Francisco Hordeñana

Ancho 17 mts - Pavimento: tosca



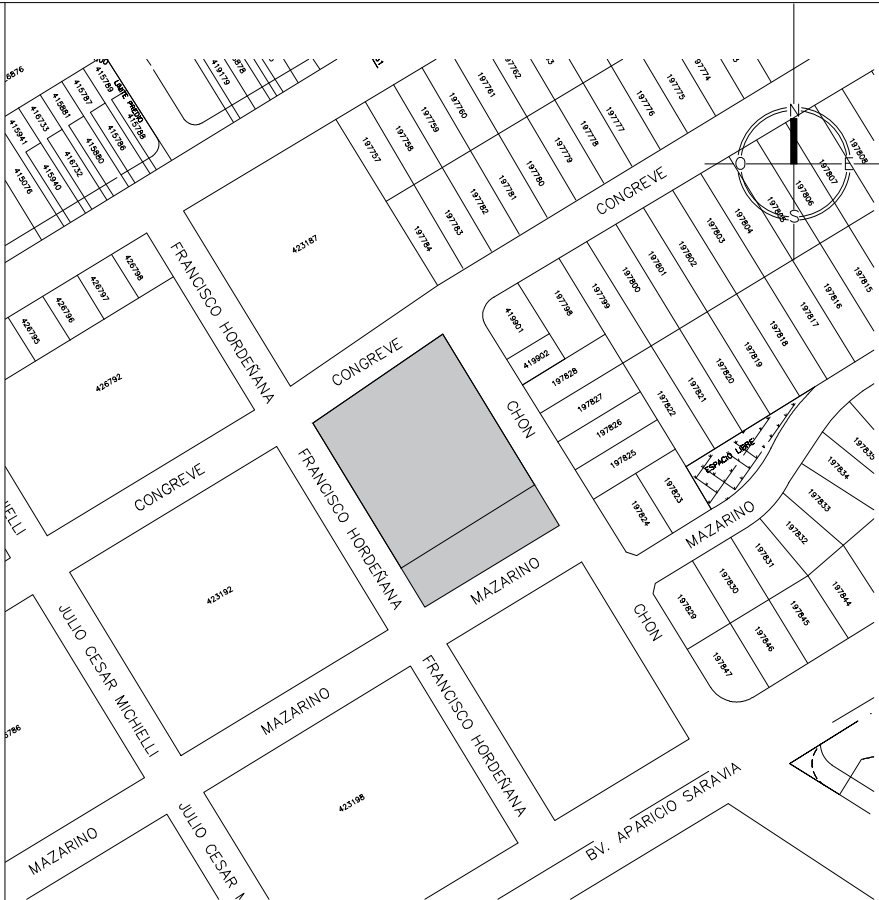
Calle Mazarino

Ancho 17 mts - Pavimento: Tosca

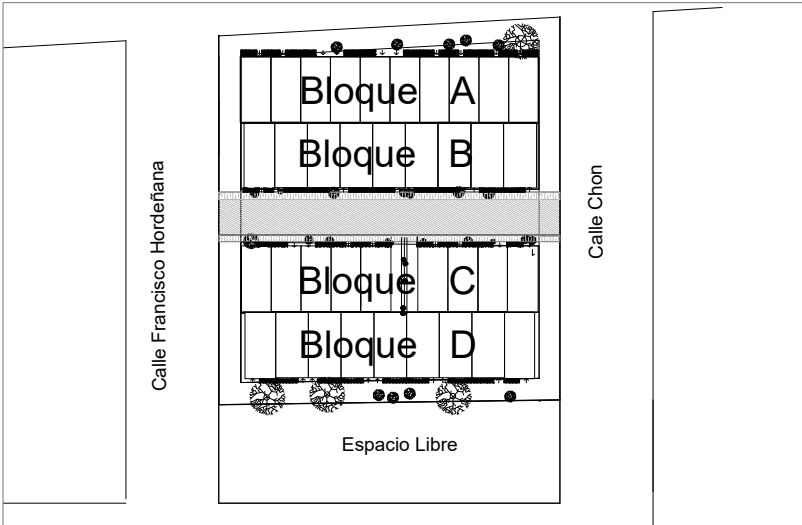
Calle Chon

Ancho 17 mts - Pavimento: asfáltico

PLANTA IMPLANTACIÓN  
escala 1/200



PLANO DE UBICACIÓN  
escala 1/3000



DATOS GENERALES				
PADRÓN N°	431.227			
Área del terreno	4283 m²			
Área a construir en PB	2584 m²			
Área a construir en N1	m²			
F.O.S.	NORMATIVA 60 %	F.O.S.	PROYECTO 60 %	

				ÁREA		BLOQUE				TOTAL	
						A	B	C	D		
P.B.	Tipo 1	a	1D	35,47m²						11	37
	Tipo 1	b			4			3			
	Tipo 2	a	2D	50,19m²			1		2		
	Tipo 2	b			4			2		11	
	Tipo 3	a	3D	65,61m²				4		5	
	Tipo 4	a	4D	80,67m²				4		2	
										6	

BLOQUE	A	B	C	D	TOTAL
CANTIDAD VIVIENDAS	10	09	09	09	37

Resumen por tipologías				
Cant.dormitorios	Nivel	Tipo	Cantidad	
1Dormitorios	PB	Simple	11	
2Dormitorios	PB	Simple	11	
3Dormitorios	PB	Duplex	09	
4Dormitorios	PB	Duplex	06	

NOTAS:  
Las medidas altimétricas están en metros, referidas al ±0.00 del cordón de vereda en el punto medio del predio.

Dichas medidas de proyecto se ajustarán, previa aprobación de la Dirección de obra, con las medidas reales del terreno.

El proyecto definitivo de los escalones ( cantidad y diseño) se hará en función del dato final de niveles altimétricos.

Intendencia de Montevideo Departamento de Desarrollo Urbano División Tierras y Habitat SERVICIO DE TIERRAS Y VIVIENDA		
PROGRAMA: Antares	PADRÓN N°: 431.227	
SECTOR: Antares	CONCEPTO: Obra Nueva	
UBICACIÓN: Congreve—Chon—Hordeñana—Mazarino		
PROPIETARIO: Intendencia de Montevideo	REGIMEN: P.Horizontal	
PLANO: Implantación	FECHA: 03/2023	
PROPIETARIO: _____ TÉCNICO: _____	ESCALA: 1/200	
	LÁMINA:  A02	